

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja Tarasu Wschodniego w SP ZOZ Sanatorium  
Uzdrowiskowe MSWiA w Sopocie

ADRES INWESTYCJI: 81-731 Sopot, ul. Bitwy pod Płowcami 63/65

NAZWA INWESTORA: SP ZOZ Sanatorium Uzdrowiskowe MSWiA

ADRES INWESTORA: 81-731 Sopot, ul. Bitwy pod Płowcami 63/65

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Violetta Kaszubowska

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2021r,

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
czerwiec 2021r,

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - płytki lastrykowe gr. 3cm	m2		
		$3,0 * 6,0 + 0,22 * 1,5 + 3,0 * 6,0 + 3,0 * 18,0 + 3,0 * 18,0 + 7,50 * 12,0 + 6,60 * 2,90 + 1,87 * 3,60 + 0,50 * 1,50$	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wylewka betonowa pod płytkami	m3		
		$260,952 * 0,06$	m3	15,657	
				RAZEM	15,657
3	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji z papy - dwuwarstwowych	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
4	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej rozebranie płytek lastrykowych gr.3cm na stopniach schodowych	m2		
		$3 * 8 * 0,35 * 1,5 + 2 * 12 * 0,35 * 1,50$	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,30 * (3,0 + 6,0 - 1,50 + 2,67 + 6,0 + 3,0 + 18,0 + 18,0 + 2,88 + 1,65 + 0,50 + 3,0 + 18,0 + 1,50 + 18,0 + 3,0 + 3,0 + 3,0 + 7,50 + 7,50 - 1,50 + 12,0 + 1,5)$	m2	41,010	
				RAZEM	41,010
6	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$2 * 4,75$	m	9,500	
				RAZEM	9,500
7	KNR 4-01 0211-02	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na sufitach - odkucie uszkodzonych elementów betonowych	m2		
		56,00	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
8	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - odkucie uszkodzonych elementów betonowych	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
9	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3		
		$(260,952 * 0,03 + 15,657 + 25,2 * 0,03 + 56,0 * 0,01 + 13,0 * 0,01) * 1,40$	m3	34,904	
				RAZEM	34,904
10	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 19	m3		
		34,904	m3	34,904	
				RAZEM	34,904
11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - wywiezienie papy	m3		
		$260,952 * 0,03$	m3	7,829	
				RAZEM	7,829
12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - wywiezienie papy Krotność = 19	m3		
		$260,952 * 0,03$	m3	7,829	
				RAZEM	7,829

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - wywiezienie zdemontowanych obróbek blacharskich	m3		
		$41,01 * 0,008 + 2 * 3,14 * 0,05 * 4,75 * 2 * 0,008$	m3	0,352	
				RAZEM	0,352
14	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km - wywiezienie zdemontowanych obróbek blacharskich Krotność = 19	m3		
		0,352	m3	0,352	
				RAZEM	0,352
15	kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	t		
		$(260,952 * 0,03 + 15,657 + 25,2 * 0,03 + 56,0 * 0,01 + 13,0 * 0,01) * 1,80$	t	44,877	
				RAZEM	44,877
16	kalkulacja własna	Utylizacja papy	t		
		$260,952 * 2 * 0,0055$	t	2,870	
				RAZEM	2,870
17	kalkulacja własna	Utylizacja obróbek blacharskich	t		
		$(41,012 * 3,14 * 0,05 * 4,75 * 2) * 0,00675$	t	0,413	
				RAZEM	0,413
18	KNR 2- 15/GEBERIT 0405-03	Wpusty dachowe Geberit Pluvia tarasowe - analogia montaż wpustów tarasowych podwójnych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - analogia - warstwa szczepna	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
20	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - analogia- wyrównanie powierzchni pod izolację z papy	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
21	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm - analogia- wyrównanie powierzchni pod izolację z papy Krotność = 4	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
22	KNR 2-18 0720-01	Jednowarstwowa powłoka izolacyjna z emulsji lub roztworu asfaltowego (gruntowanie) poziomych powierzchni betonowych i żelbetowych	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
23	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 - analogia izolacja pozioma tarasu	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
24	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
25	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m2		
		260,952	m2	260,952	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	260,952
26	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
27	KNR 0-39 0114-01	Grunтовanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
28	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie tarasów pod okładziną ceramiczną masą/ mikrozaprawą uszczelniającą powierzchnie poziome Krotność = 2	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
29	KNR AT-40 0419-03	Uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią z zastosowaniem bitumicznej masy KMB - uszczelnienie wpustów tarasowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR AT-40 0417-04	Uszczelnienie dylatacji taśmami klejonymi na reaktywną masę uszczelniającą	m		
		6,0 + 12,0 + 6,60 + 2,88 + 3,00 + 35,0	m	65,480	
				RAZEM	65,480
31	KNNR 2 0505-03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - analogia - obróbki prefabrykowane z aluminium	m2		
		41,01	m2	41,010	
				RAZEM	41,010
32	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
		2 * 4,75	m	9,500	
				RAZEM	9,500
33	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		260,952	m2	260,952	
				RAZEM	260,952
34	KNR AT-22 0105-01	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		65,48	m	65,480	
				RAZEM	65,480
35	KNR AT-22 0105-07	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 10 mm	m		
		65,48	m	65,480	
				RAZEM	65,480
36	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - analogia- warstwa szczepna na stopniach schodowych	m2		
		25,20	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
37	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		25,20	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
38	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 8	m2		
		25,20	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
39	KNR 0-39 0114-01	Grunтовanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne z mikrozaprawy	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25,20	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
40	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie stopni schodowych pod okładziną ceramiczną masą/ mikrozaprawą uszczelniającą powierzchnie poziome Krotność = 2	m2		
		25,2	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
41	KNR-W 2-02 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej	m2		
		25,20	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
42	KNR AT-40 0419-01 (uwaga pod tablicą)	Uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wodą z zastosowaniem reaktywnej żywicy uszczelniającej z manszetą uszczelniającą.	szt.		
		90	szt.	90,000	
				RAZEM	90,000
43	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		200,130	m2	200,130	
				RAZEM	200,130
44	KNR-W 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		200,130	m2	200,130	
				RAZEM	200,130
45	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$1,10 * (3,0 + 6,0 - 1,5 + 2,67 + 6,0 + 3,0 + 18,0 + 18,0 + 2,88 + 1,65 + 0,5 + 3,0 + 18,0 + 1,5 + 18,0 + 3,0 + 2,0 + 3,0 + 1,5 + 2,45 * 2 + 2,45 * 2 + 2,45 * 2 + 3,35 * 2 + 3,35 * 2) + 8 * 3,0 * 2,0$	m2	200,130	
				RAZEM	200,130
46	ZKNR C-2 0804-01	Przygotowanie podłoża. Wykucie ręczne odsłoniętych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o śr. do 12 mm na stropie	m		
		60,0	m	60,000	
				RAZEM	60,000
47	ZKNR C-2 0805-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie	m		
		60,00	m	60,000	
				RAZEM	60,000
48	ZKNR C-2 0807-01	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm	m		
		60,00	m	60,000	
				RAZEM	60,000
49	ZKNR C-2 0808-12	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. sufitowa	m2		
		56,00	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
50	ZKNR C-2 0808-11	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. pionowa	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
51	ZKNR C-2 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. sufitowa	dm3		
		$(56 * 0,003) / 0,001$	dm3	168,000	
				RAZEM	168,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	ZKNR C-2 0811-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa	dm3		
		(13,00 * 0,003) / 0,001	dm3	39,000	
				RAZEM	39,000
53	ZKNR C-2 0815-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne, powierzchnia sufitowa	m2		
		26,00	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
54	ZKNR C-2 0815-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm Krotność = 3	m2		
		26,00	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
55	ZKNR C-2 0815-04	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne, powierzchnia pionowa	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
56	ZKNR C-2 0815-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm Krotność = 3	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
57	ZKNR C-2 0816-02	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitowych	m2		
		26,00	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
58	ZKNR C-2 0816-04	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne malowanie powierzchni sufitowych	m2		
		26,00	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
59	ZKNR C-2 0816-01	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne gruntowanie powierzchni pionowych i poziomych	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
60	ZKNR C-2 0816-03	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m2		
		13,00	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
61	KNR K-58 0301-05	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - pierwsza warstwa	m2		
		$260,952 * 1,5 + (2,45 * 1,5 * 3 + 3,35 * 2) * 1,2$	m2	412,698	
				RAZEM	412,698
62	KNR K-58 0302-06	Malowanie powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem silikatowym, silikonowym i silikatowo-silikonowym - dwukrotne	m2		
		412,698	m2	412,698	
				RAZEM	412,698